



**MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI
E PER IL TURISMO**

Museo Nazionale Romano

PALAZZO MASSIMO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTISTICA

ALLEGATO “A” AL CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO

IL PROGETTISTA
Arch. Astrid Ragnoli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Maurizio Pesce

UFFICIO TECNICO

N° 12/2020
Visto il 18/11/20

IL RESPONSABILE DELL’U.T.
Arch. Mauro Marzullo

A.1 -DESCRIZIONE DEGLI IMPIANTI

A.1.1 - Impianto elettrico costituito da:

- cabina di trasformazione con due trasformatori in resina da 630 kVA e quadro QGBT;
- gruppo elettrogeno di emergenza a gasolio 250 kW;
- distribuzione primaria e quadri secondari bt;
- distribuzione secondaria impianto di illuminazione e fm.

A.1.2 Impianto di supervisione e controllo costituito da:

- n.01 P.C. di supervisione impianto antintrusione;
- n.01 P.C. di supervisione impianto di rilevazione fumi;
- n.01 P.C. di supervisione impianto di termoregolazione.

A.1.3 Impianto controllo accessi e ronda Impianto diffusione sonora costituito da:

- amplificatore RCF;
- apparecchiature di generazione messaggistica automatica;
- microfono;
- altoparlanti di campo;
- gruppo elettrogeno di emergenza a gasolio 250 kW.

A.1.4 Impianto TVcc costituito da:

- n.120 (circa) telecamere;
- n.08 DVR 16ch;
- alimentatori di campo per telecamere;
- n.01 consolle per speedome.

A.1.5 Impianto antintrusione costituito da:

- n.02 centrale a microprocessori Galaxy 500;
- n.800 circa dispositivi di campo;
- n.06 coppie di barriere IR a lunga gettata.

A.1.6 Impianto di rilevazione incendi costituito da:

- Centrale Notifier AM6000 con circa 300 dispositivi di campo;
- n.04 centraline locali impianto di spegnimento a gas inerte.

A.1.7 Impianto antincendio costituito da:

- impianto sprinkler,
- impianto a cassette (n° 49 idranti),
- n.04 impianti a gas di estinzione incendio,
- n. 121 estintori a polvere e n°11 a CO2);
- n. 11 estintori a CO2;
- n. 78 porte tagliafuoco provviste di maniglione antipanico;
- n. 26 porte tagliafuoco sprovviste di maniglione antipanico.
- Gli impianti idrici di spegnimento comprendono:

- n.02 serbatoi da 23 mc cad;
- n.02 autoclavi;
- n.02 compressori CECCATO da 1154 l/min.

A.1.8 Impianto di automazione cancelli carrabili

- n.01 cancello carrabile scorrevole lato via D'Azeglio;
- n.01 cancello carrabile presso piazza dei Cinquecento 500;
- n.01 cancello pedonale presso largo di villa Peretti.

A.1.9 Impianto di regolazione automatica fan coil costituito da :

- n.01 computer di gestione che controlla tutti gli apparati fan coil presenti nel palazzo;
- sensori e valvole ubicati all'interno dei fan coil presenti nei piani uffici.

A.1.10 Impianto sala conferenze

- amplificazione sonora;
- traduzione simultanea;
- videoproiezione.

A.1.11 Impianto di climatizzazione costituito da:

- n.03 gruppi frigo da 500.000 frig./h cad.,
- n.09 UTA;
- n.11 ventilatori di estrazione;
- n.01 centrale frigorifera da 115.000 frig./h a servizio caveau.;
- n.01 refrigeratore d'acqua da 13.000 frig. /h a servizio del Criptoportico: n° 1 U.T.A. a servizio sala regia;
- n.01 condizionatore a pompa di calore pot. frigo 6,2 Kw sala capiservizio;
- n.04 condizionatori a pompa di calore pot. frigo 2,6 Kw sala regia.

A.1.12 Impianto termico costituito da:

- n.03 caldaie da 500.000 kcal/h cad.;
- n.01 bollitore da 1500 litri per la produzione di acqua calda sanitaria.

A.1.13 Terminali di riscaldamento e raffrescamento

- n.300 (circa) termoconvettori con sistema a due tubi;
- n.40 (circa) radiatori in acciaio.

A.1.14 Impianto idrico sanitario costituito da:

- n.02 serbatoi di accumulo da 7500 litri cad. per i sanitari;
- n.01 serbatoio da 2000 litri per i beverini, con relativi sistemi di pressurizzazione;
- n.25 gruppi bagno con 74 WC.

A.1.15 Rete fognante interna al perimetro del complesso

A.1.16 Elenco delle sorgenti luminose

ELENCO SORGENTI LUMINOSE - MUSEO ED AREA DI CANTIERE	
DESCRIZIONE	QUANTITA'
Fluorescente compatta TC-L 36W 3000K – attacco 2G11 –	
OSRAM DULUX L LUMILUX 36W/830	83
Fluorescente compatta TC-L 55W 4000K – attacco 2G11 –	
OSRAM DULUX L LUMILUX 55W/830	8
Alogena a capsula QT 12 con filamento assiale 12V, 100W – attacco Gy 6.35 -	
OSRAM HALOSTAR STARLITE, HALOSTAR UV-STOP 100W	119
Ioduri metallici lineare a bulbo tubolare in quarzo HIT-DE 150W WDL 3000K UV – STOP	
OSRAM POWERSTAR HQI-TS 150W/WDL UVS attacco Rx7s	9
Alogena a bassissima tensione con parabola dielettrica con vetro QRCB51 12V max 50 - W UVS	
OSRAM Decostar 51S UVS	35
Ioduri metallici Mastercolour in versione compatta CDM-TC da 35 W 3000K – attacco G 8.5 -	
OSRAM: POWERSTAR HCI-TC 35/WDL UV STOP	4
Alogena tubolare a tensione di rete QT 32 con bulbo opalino max 150 W – attacco E 27-	
OSRAM: HALOLUX CERAM PERLA	4
Fluorescente compatta TC-D 18 W 4000K – attacco G 24 d-2 -	
OSRAM: DULUX D 18W/21-840	6
Fluorescente TC-D 10W 4000K – attacco G24 d-1 -	
OSRAM: DULUX D 10W/21-840	4
Alogena a capsula QT 12 con filamento assiale 12 V 50W max. UVS - attacco Gy 6.35	
OSRAM HALOSTAR UV-STOP	6

Lampade a incandescenza 40W / 60W / 100W – attacco E 27 -	20 (10 museo + 10 montacarichi)
Alogena lineare QT – DE 12 (117 mm.) preferibile la versione UV STOP – attacco R7s	
HALOLINE UV-STOP 500W	10
Alogena lineare QT – DE 12 (117 mm.) preferibile la versione UV STOP – attacco R7s	
HALOLINE UV-STOP 300W	5
Alogena lineare QT – DE 12 (117 mm.) preferibile la versione UV STOP – attacco R7s	
HALOLINE UV-STOP 150W	5
Alogena lineare QT – DE 12 (78 mm.) preferibile la versione UV STOP – attacco R7s	
HALOLINE UV-STOP 150W	40
OSRAM POWERSTAR HQI/TS 70W NDL	
PROIETTORE INDUSTRIALE PER ILLUMINAZIONE ESTERNA DEL CORTILE	7
NEON T8 36W 120 cm.	47
NEON T8 18W 60 cm.	67
VETRINE	
Dicroiche	78
DULUX 36/21 4 PIN	13 (Sala studiosi)
NEON T8 21W 120 cm (FH)	4
PICOLINE EL 13W OSRAM	4
TRASFORMATORI, STARTER, ACCENDITORI	

Fibre ottiche	
Vetrine Medagliere e n. 1 Sala Museo 1° Piano	
Led	
Faretti a led su binario	80
Faretti a led su binario -36°	12
Faretti a led	16
Lampade a led da incasso	90
Lampade dicroiche a led da incasso	8

L'elenco delle sorgenti luminose è da ritenersi indicativo, e non esaustivo, della consistenza quantitativa e qualitativa generale delle forniture ed è passibile di modificazioni a seguito delle periodiche attività di manutenzione, ed in particolare di sostituzione delle fonti alogene con fonti led di analoga resa cromatica e prestazione.

Sono a carico della Ditta e comprese nelle operazioni di manutenzione ordinaria, la sostituzione e lo smaltimento di tutte le lampade e delle batterie stilo, ministilo e nove volt esauste, e dei materiali utilizzati e/o sostituiti durante le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria.